

# 腾起报告书

咨询项目全称 温岭妇幼保健院住院大楼一楼母婴健  
康馆改造工程

咨询业务类别 浙腾起（台）编[2026]005号

浙江腾起工程咨询有限公司

咨询项目名称： 温岭妇幼保健院住院大楼一楼母婴健康馆改造工程

咨询报告编号： 浙腾起（台）编[2026] 005 号

咨询项目委托方： 温岭市妇幼保健院

咨询企业法定住所：浙江省台州市温岭市城东街道楼山村二区 58 幢 692 号

公司经营住所：温岭市城东街道创业大厦 1302 室

邮 编： 317500

法定代表人：



联系电话：18988959953



项目负责人：



专业咨询人员(编审人)：



专业咨询人员(编审人)：

# 浙江腾起工程咨询有限公司

浙腾起（台）编[2026]005号

## 温岭妇幼保健院住院大楼一楼母婴健康馆改造工程

### 预算编制说明

温岭市妇幼保健院：

我公司受贵单位的委托，对温岭妇幼保健院住院大楼一楼母婴健康馆改造工程进行了控制价编制，该工作基本完成，现将有关事项说明如下：

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：温岭妇幼保健院住院大楼一楼母婴健康馆改造工程。
- 2、工程地点：温岭市妇幼保健院。
- 3、工程内容：主要内容：内墙蒸压加气混凝土砌块，内墙面轻钢龙骨（木工板、石膏板）基层、（竹木纤维木纹护墙板、刷防霉乳胶漆）面层，成品拉丝不锈钢踢脚线，成品套装圆拱型木纹实木门，全玻璃隔断，15mm钢化玻璃移门，拉丝不锈钢门窗套，地面PVC塑胶地板楼面，天棚轻钢龙骨石膏板基层、乳胶漆面层，天棚软膜吊顶等具体做法详见设计图纸。电气安装，具体做法详见图纸。

#### 二、编制依据

- 1、建设单位提供的设计图纸及指定要求。
- 2、根据《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程施工费用定额》（2018版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018版）等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、单独装饰工程：按中值计取，企业管理费三类中值 15.16%，利润中值 7.62%计取，安全文明施工措施 7.14%，提前竣工增加费 (20%)1.29%，冬雨季施工增加费 0.11%，材料二次搬运费 0.5%，规费按 27.92%计取，税金按 9%计取。

安装工程：按水、电安装中值计取，企业管理费三类中值 21.72%，利润中值 10.4%计取，安全文明施工措施 8.88%，提前竣工增加费 (20%)2.06%，冬雨季施工增加费 0.13%，材料二次搬运费 0.26，规费按 30.63%计取，税金按 9%计取。

4、计价方式：采用定额清单法计价。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州造价》(1/2026)信息价的除税价(温岭市)及市场价确定。

### 三、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实调整。

2、本工程垃圾清理及外运按 2500 元包干，结算不予调整。

3、土建工程主要材料使用品牌，具体如下：

瓷砖及地砖：按照马可波罗、东鹏、蒙娜丽莎品牌；乳胶漆涂料油漆：按照立邦、三棵树、博星；成品装饰木门：参照或相当于欧派、旭木、金凯；细木工板、石膏板、阻燃免漆板：参照或相当于兔宝宝、莫干山、千年舟；竹木纤维护墙板：参照或相当于兔宝宝、九狮、如晶；轻钢龙骨：参照或相当于龙牌、泰山、得地。

4、安装工程主要材料使用品牌，具体如下：

PPR 管、UPVC 排水管：浙江中财、浙江伟星、杭州联通；电线电缆：参照或相当于浙江力安、杭州中策、飞洲；普通灯具：参照或相当于 FSL-明匠荟、三雄极光、雷士。

四、咨询结论：

本工程预算价：232611 元（大写金额：贰拾叁万贰仟陆佰壹拾壹元整）

浙江腾起工程咨询有限公司

2026年2月26日

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份



## 单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑			第1页 共1页
序号	费用名称	计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费	$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	160105.38
1.1	其中 人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	21859.46
2	措施项目费	(2.1+2.2)	415.34
2.1	施工技术措施项目费	$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中 人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)	(1.1+2.1.1) $\times$ 1.9%	415.34
3	其他项目费	(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计
3.3	计日工	$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率
4	规费	(1.1+2.1.1) $\times$ 27.92%	6103.16
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)	1+2+3+4	166623.88
6	单列费用	单列费用	
7	下浮金额	(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%	
8	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 7.14%	1560.77
9	税金	(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	15136.62
其中	甲供费(不计入造价)	甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计		5+6+7+8+9	183321.00

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程				5252.73	2700.30	82.42		
1	4-60换	蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内 水泥砂浆 1:2	m3	6.23147	348.27	2170.23	760.24	12.84		
2	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:2.5	m2	103.857833	29.68	3082.50	1940.06	69.58		
		墙面工程				26833.32	5584.93	2.82		
3	12-216	隔墙轻钢龙骨基层 中距竖600mm 横1500mm以内	m2	52.402	43.00	2253.29	844.20			
4	12-123	墙面木夹板基层	m2	48.866	51.56	2519.53	455.43			
5	12-124	墙面石膏板基层	m2	74.038	32.00	2369.22	698.92			
6	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	74.038	5.12	379.07	174.73			
7	12-147	墙面粘贴成品木纹长城板饰面	m2	28.175	183.27	5163.63	525.18			
8	12-147	成品竹木纤维木纹护墙板	m2	5.932	132.77	787.59	110.57			
9	12-49换	墙面(干混砂浆)粘贴瓷砖 水泥砂浆 1:2.5	m2	18.799	160.01	3008.03	839.00	2.82		
10	14-128	墙、柱、天棚面刷防霉乳胶漆三遍(含人材机)	m2	222.843	36.46	8124.86	1423.97			
11	11-111	成品拉丝不锈钢踢脚线 粘贴式	m	52.5	42.44	2228.10	512.93			
本页小计						32086.05	8285.23	85.24		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程				28788.56	1647.75			
12	综合价	成品套装圆拱型木纹实木门安装 (含门锁、五金配件等)	m2	6	1000.00	6000.00				
13	8-31	成品暗门扇安装	m2	1.665	572.93	953.93	31.15			
14	12-199	全玻璃隔断 钢化玻璃	m2	26.897	173.85	4676.04	896.75			
15	8-128	拉丝不锈钢套	m2	25.063	499.10	12508.94	587.48			
16	8-98	无框(点夹)全玻璃门扇安装	m2	1.726	294.32	508.00	120.42			
17	8-161	成品窗帘轨暗装 单轨	m	2.5	18.26	45.65	11.95			
18	综合价	成品玻璃移门轨道(由厂家二次深化)	m	2.4	850.00	2040.00				
19	综合价	15mm钢化玻璃移门(含人材机)	m2	5.28	200.00	1056.00				
20	综合价	玻璃移门门禁系统	项	1	1000.00	1000.00				
		地面工程				21952.44	4235.82	16.62		
21	11-15	水泥基自流平砂浆楼地面 ~厚4mm	m2	133.2	24.88	3314.02	2185.81	15.98		
22	11-79	PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、要求提供厂家授权书、原产地证明及报关单)	m2	133.2	135.95	18108.54	2007.32			
本页小计						50211.12	5840.88	15.98		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
23	11-31换	石材楼地面 干混砂浆铺贴^水泥砂浆 1:2	m2	1.08	490.63	529.88	42.69	0.64		
		天棚工程				16257.42	5721.82			
24	13-10	轻钢龙骨(U50型)吊顶 平面	m2	132.22	50.13	6628.19	2797.78			
25	13-22	天棚石膏板平面基层 安在U形轻钢龙骨上	m2	125.02	25.68	3210.51	1427.73			
26	13-23	天棚石膏板侧面基层 安在U形轻钢龙骨上	m2	9.876	28.82	284.63	135.70			
27	13-51	天棚软膜吊顶 圆形	m2	6.80595	171.38	1166.40	123.53			
28	13-39	天棚矿棉板面层 搁放在龙骨上	m2	7.2	42.08	302.98	56.74			
29	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	134.896	5.12	690.67	318.35			
30	14-128	墙、柱、天棚面刷乳胶漆三遍(含人材机)	m2	134.896	29.46	3974.04	861.99			
		其它工程				61020.91	4100.50	579.26		
31	16-5	黏土砖(实心砖)实心墙拆除	m3	11.2081	142.55	1597.71	800.93	524.65		
32	16-38	墙面龙骨及护墙板拆除	m2	23.775	6.35	150.97	126.01			
33	16-40	墙面龙骨及墙面玻璃拆除	m2	12.477	8.14	101.56	84.72			
本页小计						18637.54	6776.17	525.29		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
34	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	47.15375	9.06	427.21	356.48			
35	16-47	天棚金属龙骨及金属面拆除	m2	132.83	10.60	1408.00	1174.22			
36	16-49	木门窗拆除	m2	9.16875	21.29	195.20	162.84			
37	16-51	卷帘门拆除	m2	7.1875	15.19	109.18	91.14			
38	15-9	白色人造石台面	m2	12.369	306.55	3791.72	415.97			
39	15-9	白色人造石台面	m2	1.9	346.95	659.21	63.90			
40	15-181	石材磨小圆边	m	8.075	14.55	117.49	85.03			
41	18-47*A0.6B0.3换	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m` 单独装饰或二次装饰工程,层高 在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m2	133.2	7.58	1009.66	739.26	54.61		
42	综合价	原地台拆除	项	1	400.00	400.00				
43	综合价	原收银台拆除	项	2	600.00	1200.00				
44	综合价	定制木纹茶水台(按投影面积计算、含五金配件、清波隔断、银镜背板、边缘圆弧处理)	m2	3.003	700.00	2102.10				
45	综合价	白色烤漆附墙底柜(按投影面积计算、含五金配件等)	m2	13.887	700.00	9720.90				
本页小计						21140.67	3088.84	54.61		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
46	综合价	定制橙色烤漆书柜 (按投影面积计算、含五金配件等)	m2	4.2	700.00	2940.00				
47	综合价	成品更衣柜 (按投影面积计算、含五金配件等)	m2	3.6	700.00	2520.00				
48	综合价	成品接待吧台	台	1	5000.00	5000.00				
49	综合价	抚触台	台	4	1500.00	6000.00				
50	综合价	操作台	台	1	2500.00	2500.00				
51	综合价	加长不锈钢拉手	个	2	60.00	120.00				
52	综合价	门锁	个	4	120.00	480.00				
53	综合价	亚克力发光字体	项	1	2500.00	2500.00				
54	综合价	窗帘布	m2	6.1	100.00	610.00				
55	综合价	原有空调管道位置改造	项	1	2500.00	2500.00				
56	综合价	门框上预制混凝土梁	根	3	120.00	360.00				
57	综合价	零星修复	项	1	2000.00	2000.00				
58	综合价	场地桌椅、板凳、设备搬运	项	1	2000.00	2000.00				
59	综合价	成套音箱设备安装 (含人材机、线路、调试)	项	1	6000.00	6000.00				
本页小计						35530.00				

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-建筑

标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
60	包干	垃圾清理及外运	项	1	2500.00	2500.00				
本页小计						2500.00				
合计						160105.38	23991.12	681.12		

# 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

工程名称:建筑

标段:

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
1	二类人工	工日	27.713			155			
2	三类人工	工日	98.344			177			
3	三类人工-1	工日	14.739			155			
4	乳胶漆	m <sup>2</sup>	134.896			28			
5	墙、柱、天棚面刷防霉乳胶漆三遍(含人材机)	m <sup>2</sup>	222.843			35			
6	三类人工-1	工日	-14.739			155			
7	拉丝不锈钢门套 δ 3	m <sup>2</sup>	27.569			420			
8	地弹簧	套	0.791			173			
9	电焊条E43系列	kg	0.291			5.75			
10	镀锌铁丝18#	kg	0.959			5.75			
11	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	1224.298			0.367			
12	白色硅酸盐水泥425#、二级白度	kg	3.983			0.602			
13	黄砂净砂	t	3.751			102			
14	蒸压砂加气混凝土砌块B06 A3.5	m <sup>3</sup>	6.057			181			
15	干混地面砂浆DS M20.0	kg	9.976			0.239			
16	细木工板 δ 15	m <sup>2</sup>	51.309			38.05			
17	钢化玻璃 δ 12	m <sup>2</sup>	29.049			103			
18	瓷砖600*1200	m <sup>2</sup>	19.363			101			
19	PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、要求提供厂家授权书、原产地证明及报关单)	m <sup>2</sup>	146.520			100			
20	黑金沙花岗岩	m <sup>2</sup>	1.102			426.478			
21	白色人造石80mm	m <sup>2</sup>	1.919			280			
22	白色人造石40mm	m <sup>2</sup>	12.493			240			
23	纸面石膏板1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	144.338			10.13			

# 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

工程名称:建筑

标段:

第2页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
24	纸面石膏板(防水)1200×2400×12	m <sup>2</sup>	78.480			18.88			
25	墙面粘贴成品木纹长城板饰面	m <sup>2</sup>	28.457			150			
26	成品木饰面(平板)	m <sup>2</sup>	5.991			100			
27	软膜B级	m <sup>2</sup>	7.827			129.425			
28	轻型龙骨U50	m <sup>2</sup>	136.187			20.35			
29	成品金属踢脚线高45	m	55.125			25			
30	矿棉吸音板	m <sup>2</sup>	7.560			30.97			
31	电	kW·h	66.121			0.626			
32	水	m <sup>3</sup>	2.428			5.718			
33	脚手架钢管	kg	7.020			3.37			
34	脚手架扣件	只	1.785			5.99			
35	水泥基自流平砂浆	kg	923.875			0.59			
36	成品套装圆拱型木纹实木门安装(含门锁、五金配件等)	m <sup>2</sup>	6.000			1000			
37	原地台拆除	项	1.000			400			
38	原收银台拆除	项	2.000			600			
39	15mm钢化玻璃移门	m <sup>2</sup>	5.280			200			
40	定制木纹茶水台	m <sup>2</sup>	3.003			700			
41	白色烤漆附墙底柜(按投影面积计算、含五金配件等)	m <sup>2</sup>	13.887			700			
42	定制橙色烤漆书柜(按投影面积计算、含五金配件等)	m <sup>2</sup>	4.200			700			
43	成品更衣柜(按投影面积计算、含五金配件等)	m <sup>2</sup>	3.600			700			
44	加长不锈钢拉手	个	2.000			60			
45	垃圾清理及外运	项	1.000			2500			
46	门锁	个	4.000			120			



## 单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 安装			第1页 共1页
序号	费用名称	计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费	$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	41918.36
1.1	其中 人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	7869.05
2	措施项目费	(2.1+2.2)	192.79
2.1	施工技术措施项目费	$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中 人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)	(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	192.79
3	其他项目费	(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计
3.3	计日工	$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率
4	规费	(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	2410.29
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)	1+2+3+4	44521.44
6	单列费用	单列费用	
7	下浮金额	(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%	
8	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 8.88%	698.77
9	税金	(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	4069.82
其中	甲供费(不计入造价)	甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计		5+6+7+8+9	49290.00

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-安装

标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		电气工程				38157.11	7837.78	21.99		
1	4-4-16	成套配电箱安装 AL	台	1	2911.90	2911.90	186.00			
2	4-8-88*J0.5换	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJV-5*16	m	30	89.42	2682.60	73.20	1.80		
3	4-11-39	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC50	m	30	42.51	1275.30	396.60	2.10		
4	4-11-8	砖、混凝土结构暗配JDG管 JDG20	m	299.08	10.87	3251.00	1292.03	14.95		
5	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC20	m	111.07	7.12	790.82	498.70			
6	4-11-145	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC25	m	65.81	8.35	549.51	315.23			
7	4-11-146	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC32	m	84.09	9.64	810.63	426.34			
8	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	934.97	3.91	3655.73	654.48			
9	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJR-2.5mm <sup>2</sup>	m	398.79	4.19	1670.93	279.15			
10	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	30.06	5.35	160.82	19.54			
11	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJR-4mm <sup>2</sup>	m	15.03	5.74	86.27	9.77			
12	4-12-7	穿照明线 WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	177.18	7.32	1296.96	115.17			
本页小计						19142.47	4266.21	18.85		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-安装

标段:

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	4-12-7	穿照明线 WDZ-BYJR-6mm <sup>2</sup>	m	88.59	7.95	704.29	57.58			
14	5-2-13	双绞线缆 CAT6e	m	156.84	5.37	842.23	147.43	3.14		
15	4-4-138	卫生间专用换气扇安装	台	6	193.59	1161.54	195.30			
16	4-13-170	LED射灯安装 $\phi$ 75 (含光源)	套	58	88.31	5121.98	498.22			
17	4-13-137	LED灯带安装	m	129.2	65.88	8511.70	2014.23			
18	4-13-206	600*600平板灯安装	套	1	145.43	145.43	24.27			
19	综合价	灯箱 (含基层板、软膜、光源等所有人材机)	套	2	450.00	900.00				
20	4-13-301	跷板暗开关单控 单联开关	套	1	17.31	17.31	7.60			
21	4-13-301	跷板暗开关单控 三联开关	套	3	22.82	68.46	22.80			
22	4-13-302	跷板暗开关单控 四联开关	套	3	28.82	86.46	23.25			
23	4-13-323	安全性二三级插座安装	套	18	17.69	318.42	161.28			
24	5-2-35	信息插座安装	个	2	30.52	61.04	7.44			
25	5-2-35	信息语言插座安装	个	1	30.52	30.52	3.72			
26	4-11-212	塑料接线盒安装	个	72	7.04	506.88	229.68			
本页小计						18476.26	3392.80	3.14		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程1-安装

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
27	4-11-211	塑料开关盒安装	个	27	6.79	183.33	90.72			
28	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	工日	56.808536	6.25	355.05	88.05			
		给排水工程				3761.25	1163.72	6.20		
29	10-1-230	室内PPR给水管(热熔连接) DN20	m	10	16.73	167.30	80.30	1.10		
30	10-1-231	室内PPR给水管(热熔连接) DN25	m	5	22.85	114.25	44.65	0.55		
31	10-1-232	室内PPR给水管(热熔连接) DN32	m	5	29.54	147.70	53.55	0.55		
32	10-1-233	室内PPR给水管(热熔连接) DN40	m	5	40.68	203.40	65.55	0.55		
33	10-1-234	室内PPR给水管(热熔连接) DN50	m	15	56.14	842.10	202.05	2.70		
34	10-8-31	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	40	0.69	27.60	14.00			
35	10-1-276	室内UPVC排水管(粘接) DN50	m	10	19.75	197.50	94.60			
36	10-1-277	室内塑料排水管(粘接) DN75	m	10.74	28.22	303.08	123.83			
37	10-1-278	室内UPVC排水管(粘接) DN100	m	15	41.82	627.30	209.70			
38	10-2-6	闸阀安装 DN50	个	1	457.59	457.59	19.22	0.75		
39	13-1-132	混凝土楼板钻孔 直径 (mm以内) 63	个	10	16.93	169.30	107.00			
本页小计						3795.50	1193.22	6.20		



# 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

工程名称:安装

标段:

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
1	二类人工	工日	58.088			155			
2	镀锌铁丝 φ1.2-1.8	kg	4.037			5.58			
3	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	147.443			0.341			
4	黄砂净砂	t	0.931			102			
5	汽油综合	kg	0.090			7.88			
6	铜芯塑料绝缘线BV2.5	m	482.612			2.75			
7	铜芯塑料绝缘线BVR4	m	10.531			4.723			
8	电	kw·h	2.116			0.626			
9	水	m <sup>3</sup>	0.751			5.718			
10	镀锌钢管DN50	m	30.900			21.974			
11	塑料给水管DN20	m	10.160			3.75			
12	塑料给水管DN25	m	5.080			7.54			
13	塑料给水管DN32	m	5.080			11.55			
14	塑料给水管DN40	m	5.080			17.5			
15	塑料给水管DN50	m	15.240			28.5			
16	塑料排水管DN50	m	10.120			4.49			
17	塑料排水管DN75	m	10.525			7.8			
18	塑料排水管DN100	m	12.900			12.45			
19	闸阀DN50	个	1.010			413			
20	600*600平板灯	套	1.010			110			
21	LED射灯 φ75 (含光源)	套	58.580			75			
22	照明开关三联开关	只	3.060			11.59			
23	照明开关四联开关	只	3.060			15.93			
24	照明开关单联开关	只	1.020			6.19			
25	安全性二三级插座	套	18.360			5.27			

# 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

工程名称:安装

标段:

第2页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
26	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJR-4mm <sup>2</sup>	m	16.533			4.456			
27	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJR-2.5mm <sup>2</sup>	m	462.596			2.84			
28	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJR-6mm <sup>2</sup>	m	97.449			6.46			
29	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	194.898			5.889			
30	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1084.565			2.591			
31	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	33.066			4.099			
32	双绞线缆CAT6e	m	164.682			3.9			
33	电力电缆WDZ-YJV-5*16	m	30.300			85.167			
34	刚性阻燃管DN20	m	117.734			0.96			
35	刚性阻燃管DN25	m	69.759			1.52			
36	刚性阻燃管DN32	m	89.135			2.32			
37	JDG电线套管(镀锌)DN20	m	308.052			4.23			
38	塑料开关盒	个	27.540			1.99			
39	塑料接线盒	个	73.440			1.99			
40	水	m <sup>3</sup>	1.700			5.718			
41	卫生间专用换气扇	台	6.000			150			
42	成套配电箱AL	台	1.000			2650			
43	信息插座	个	2.020			25			
44	信息语音插座	个	1.010			25			
45	LED灯带	m	129.200			35			
46	灯箱(含基层板、软膜、光源等 所有人材机)	套	2.000			450			
47	机械人工	工日	0.005			155			
48	柴油(机械)	kg	0.091			6.57			
49	电(机械)	kW·h	2.466			0.626			

